



ROMANIA
JUDETUL DIMBOVITA
PRIMARIA COMUNEI MANESTI
NR.: 0131 /06.04.2017
COD POSTAL:137290
COD FISCAL :4344619
TEL.: 0245/732011
FAX.: 0245/732159
e-mail:p_mănești@yahoo.com

PROCES VERBAL AFISARE OFERTA DE VANZARE

In conformitate cu prevederile art.45 alin.(6) si alin.(7) din Legea nr.46/2008 privind Codul silvic, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare, subsemnata Nistor Maria-Magdalena secretar al comunei Manesti judetul Dîmbovita am procedat la afisarea ofertei de vanzare pentru:

- terenul vegetatie forestiera in suprafata de 3700 mp a situat in T24 p 31 -fară documentatie cadastrală ,cu vecinii:

N:BUCURA GHEORGHE
S:SIMA GHERGHINA
E:ISLAZ COMUNAL
V:HR TISA

Terenul este proprietatea mostenitorilor def.RUSU MARIA: STANCU CORNELIA și SIMA VERONA

Pret vanzare teren:4.000 lei

Titularii dreptului de preemtiune trebuie sa isi manfeste in scris intentia de cumparare in termen de 30 zile

Drept care s-a intocmit prezentul proces verbal in doua exemplare .

SECRETAR COMUNA

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societate Profesională Notarială "VERITAS"

Licența de funcționare nr. 2505/2199/11.12.2013

Sediul: municipiul Targoviste, Bld. I.C. Bratianu

Bl. D2B, parter, judetul Dambovita

cod operator 1803, tel:0245614520

Nr. 885 /06.04.2017

INȘTIINȚARE

Eu, BUCALEȚ LOREDANA, notar public, in baza art. 45, alin. 6 -10 din Codul Silvic si art. 1746 Cod Civil va comunic urmatoarea:

OFERTA DE VANZARE

Subsematele **STANCU CORNELIA, cetatean roman, CNP 2380126151838**, cu domiciliul in comuna Manesti, judetul Dambovita, posesoare a B.I. seria BC numarul 279609 eliberat de Pol. Targoviste, la data de 22.02.1994 si **SIMA VERONA, cetatean roman, CNP 2400729151783**, cu domiciliul in comuna Manesti, sat Ungureni, judetul Dambovita, posesoare a B.I. seria BG numarul 379710 eliberat de Pol. Targoviste, la data de 11.11.1992, in calitate de coproprietare ale suprafetei de **3.700 (treimiisaptesute) mp teren paduri**, situat in extravilanul comunei Manesti, judetul Dambovita, T. 24, P. 31, cu vecinii: la N- Bucura Gheorghe, la E- islaz comunal PS 1280, la S- Sima Gherghina, la V- HR Tisa si HR 1165.

Declarăm ca intentionam sa instrainam suprafata de teren descrisa mai sus, la pretul de 4.000 (patrumii) lei.

De asemenea, declarăm pe propria raspundere si sub sanctiunile prevazute de art. 326 Cod Penal urmatoarele:

- cu privire la vecinii de pe latura de N- Bucura Gheorghe si de pe latura de S- Sima Gherghina, acestia au decedat si nu cunoastem mostenitorii si adresele lor de domiciliu si solicitam si solicitam comunicarea INSTIINTARII prin afisarea la sediul Primariei comunei Manesti, judetul Dambovita, in a carei raza teritoriala se afla terenul ce va face obiectul vanzarii ce va face obiectul vanzarii.

Semnaturile

In temeiul art. 1746 Cod Civil, art. 45, alin. 6 -10 din Codul Silvic si asa cum rezulta din documentatia anexata la prezentul act de catre proprietarele STANCU CORNELIA si SIMA VERONA, va aducem la cunostinta faptul ca vecinii proprietari de fond forestier beneficiaza de un drept prioritar la cumpararea terenului descris mai sus la pretul si in conditiile specificate in oferta de vanzare.

In situatia in care doriti sa cumparati terenul descris mai sus, aveti obligatia de a va manifesta **in scris** intentia de cumparare si sa comunicati prin posta, cu confirmare de primire, acceptarea ofertei de vanzare la adresa Societatii Profesionale Notariale "VERITAS" prin intermediul careia se face prezenta instiintare adica: municipiul Targoviste, Bld. I.C. Bratianu, bl. D2B, parter, judetul Dambovita.

Daca in termen de 30 de zile de la primirea INSTIINTARII nu va exprimati intentia de a cumpara, va attentionam ca terenul se va vinde liber, fara a mai putea emite pretentii ulterioare.

Pentru vecinii a caror adresa este necunoscuta dupa expirarea termenului de 30 de zile de la afisare, Primaria competenta va elibera un certificat in temeiul in baza art. 45, alin. 10 din Codul Silvic, care sa ateste faptul ca nici unul dintre preemptori cu adresa necunoscuta nu si-a manifestat intentia de a cumpara si va comunica biroului notarial prin posta, cu confirmare de primire, la adresa indicata mai sus acest document sau prin intermediul partii solicitante, adica doamnele STANCU CORNELIA, cetatean roman, CNP 2380126151838 si SIMA VERONA, cetatean roman, CNP 2400729151783 .

Tehnoredactat la Societatea Profesionala Notariala "VERITAS" cu sediul in municipiul Targoviste, Bld. I.C. Bratianu, bl. D2B, parter, judetul Dambovita, azi, data semnarii, in patru exemplare, din care un exemplar pentru arhiva biroului notarial, doua exemplare s-au eliberat partilor si un exemplar pentru Primaria comunei Manesti, judetul Dambovita.

S-a perceput onorariul in suma de 200 lei +38 lei TVA cu bon fiscal nr. 21 ./06.04.2017 eliberat de Societatea Profesionala Notariala "VERITAS"

NOTAR PUBLIC
BUCALET LOREDANA

